

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας

Δήμου Θεσσαλονίκης

Οργανισμού Συγκοινωνιακού Έργου Θεσσαλονίκης

**Σχεδιασμός και μελέτη της περιμετρικής ζώνης
του σταθμού μετεπιβίβασης Νέας Ελβετίας**

Προϋπολογισμού 1.400.019,33 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ

Σχεδιασμός και μελέτη της περιμετρικής ζώνης του σταθμού μετεπιβίβασης Νέας Ελβετίας

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα την..... , ημέρα....., οι παρακάτω φορείς, καλούμενοι στο
εξής συμβαλλόμενοι

1. Η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, που εδρεύει στην Θεσσαλονίκη (οδός 26ης Οκτωβρίου 64,
TK 54627), όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τ..... και θα καλείται στο εξής χάρη
συντομίας ΠΚΜ.

2. Ο Δήμος Θεσσαλονίκης, που εδρεύει στην Θεσσαλονίκη (οδός ..., TK ...), όπως εκπροσωπείται
νόμιμα από τον ... και θα καλείται στο εξής χάρη συντομίας ΔΗΜΟΣ.

3. Ο Οργανισμός Συγκοινωνιακού Έργου Θεσσαλονίκης ΑΕ, που εδρεύει στη Θέρμη (Αγροτεμάχιο
51, Κτίριο Ganas & Ganas, B1), όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Διευθύνοντα σύμβουλό του
κύριο Ιωάννη Τόσκα και θα καλείται στο εξής χάρη συντομίας ΟΣΕΘ

Έχοντας υπόψη:

το α 100 ν.3852/2010 για την δυνατότητα σύναψης προγραμματικών συμβάσεων μεταξύ ΟΤΑ α
και β βαθμού και φορέων του α 12 ν.4412 για την μελέτη έργων και την ανάπτυξη μίας περιοχής

το α 44 παρ 1 ν.4412/2016 περί δανεισμού τεχνικής επάρκειας για την διεξαγωγή της διαδικασίας
σύναψης μίας σύμβασης μελέτης

τις διατάξεις του ν.4482/2017 για την ίδρυση και λειτουργία του ΟΣΕΘ και ειδικότερα τα
ακόλουθα άρθρα που προβλέπουν την αρμοδιότητα του ΟΣΕΘ για σχεδιασμό των σταθμών
μετεπιβίβασης (α 3 σημείο η) και την αρμοδιότητα συνεργασίας του με αρμόδιες υπηρεσίες για τον
καθορισμό χρήσεων γης σχετικά με το συγκοινωνιακό έργο» (α 3 σημείο ιζ),

το α 132 ν.4714/2020 για την αρμοδιότητα ΟΕ στη σύναψη προγραμματικών συμβάσεων των ΟΤΑ
την με αριθμό Γ.Π.Σ.Σ. 2077/2011 απόφαση Περιφερειάρχη περί αρμοδιότητας συντήρησης και
τεχνικής αστυνόμευσης στο Οδικό Δίκτυο ευθύνης της ΠΚΜ (ΦΕΚ Β 1622)

την με αριθμό 490948/1766/20.11.2017 (ΑΔΑ:9ΩΧΓ7ΛΛ-ΞΙΞ) απόφαση του Γενικού Διευθυντή
Προγραμματισμού και Υποδομών της ΠΚΜ περί επιμερισμού των αρμοδιοτήτων των Τεχνικών
Υπηρεσιών της ΠΚΜ επί των οδικών δικτύων αρμοδιότητας της ΠΚΜ σύμφωνα με τον νέο
Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας της ΠΚΜ

την με αριθμό πρωτ (ΑΔΑ: ...) ... απόφαση της ΟΕ του Δήμου Θεσσαλονίκης με την οποία εγκρίνεται

η σύναψη της προγραμματικής σύμβασης

την με αριθμό πρωτ (ΑΔΑ: ...) ... απόφαση της ΟΕ της ΠΚΜ με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της προγραμματικής σύμβασης

την με αριθμό πρωτ (:...) ... απόφαση του ΔΣ του ΟΣΕΘ με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της προγραμματικής σύμβασης

την με αριθμό πρωτ. 143683/30.12.2021 (ΑΔΑ:9ΗΒΒ46ΜΤΛΡ-Η0Ι) Απόφαση Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων για την ένταξη στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων 2021, στη ΣΑΜ-071, του έργου με τίτλο «Σχεδιασμός και μελέτη της περιμετρικής ζώνης του σταθμού μετεπιβίβασης Νέας Ελβετίας»

την με αριθμό 70/26.01.2022 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Θεσσαλονίκης αποδοχής της χρηματοδότησης από το ΠΔΕ 2021-ΣΑΜ-071

την με αριθμό 48/21.02.2022 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θεσσαλονίκης αναμόρφωσης του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2022.

Συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

Προοίμιο

Η προγραμματική σύμβαση αποσκοπεί στη συνεργασία μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, προκειμένου να επιτρέψει την έγκαιρη και επιτυχή δημοπράτηση και ολοκλήρωση των μελετών της περιμετρικής ζώνης του σταθμού μετεπιβίβασης (στο εξής, ΣΜ) Νέας Ελβετίας, μέσω επίστευσης διαδικασιών εκ μέρους του ΟΣΕΘ και μετά από χρηματοδότηση του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων και από ίδιους πόρους του Δήμου

Με βάση το κεφάλαιο Α του ιδρυτικού νόμου 4482/2017 (Α 102) «Νέο ρυθμιστικό πλαίσιο για τις αστικές συγκοινωνίες στην Περιφερειακή Ενότητα Θεσσαλονίκης και άλλες διατάξεις», ο ΟΣΕΘ έχει κοινωφελή σκοπό και λειτουργεί χάριν του δημοσίου συμφέροντος, με αρμοδιότητες την ανάπτυξη, συντονισμό, εποπτεία και έλεγχο των δημόσιων επιβατικών αστικών μεταφορών στην ΠΕ Θεσσαλονίκης. Απώτερος σκοπός του είναι η απρόσκοπτη μεταφορά και εξυπηρέτηση του επιβατικού κοινού μέσω της χρήσης ενός ολοκληρωμένου συστήματος μεταφορών υψηλού επιπέδου, με βάση τις αρχές της βιώσιμης κινητικότητας.

Η εκπόνηση των σχετικών μελετών θα επιτρέψει την ολοκλήρωση του σχεδιασμού με σκοπό την ανάπλαση της περιοχής του τερματικού σταθμού και την εξασφάλιση των προσβάσεων σε αυτόν. Ως εκ τούτου αποτελεί έργο συγκοινωνιακού χαρακτήρα σε κοινόχρηστους χώρους της πόλης, μέρος του στρατηγικού σχεδιασμού του Δήμου Θεσσαλονίκης και του ΟΣΕΘ, καθώς οι χρήσεις γης της περιμετρικής ζώνης του ΣΜ επηρεάζουν καθοριστικά τον τρόπο λειτουργίας του ΣΜ και την εν

γένει κυκλοφορία στην περιοχή.

Στη συνέχεια ο Δήμος θα προβεί στις απαιτούμενες ενέργειες για τη δημοπράτηση και την εκτέλεση των προτεινόμενων έργων, κατόπιν έκδοσης των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων.

Άρθρο 1: Αντικείμενο

1.1 Το αντικείμενο της παρούσας προγραμματικής σύμβασης είναι ο σχεδιασμός και η ολοκλήρωση των απαιτούμενων μελετών της περιμετρικής ζώνης του ΣΜ Νέας Ελβετίας, ώστε στη συνέχεια να μπορέσει να ενταχθεί προς χρηματοδότηση και υλοποίηση η συνολική ανάπλαση της περιοχής αυτής, η οποία θα αποτελέσει λειτουργικό συμπλήρωμα του σταθμού του μετρό και του υπερκείμενου ΣΜ της Νέας Ελβετίας.

Πιο συγκεκριμένα, το φυσικό αντικείμενο της παρούσας προγραμματικής σύμβασης αφορά στην εκπόνηση των ακόλουθων μελετών, όπως χωρίζονται σε δύο κατηγορίες:

α) μελέτες για το σύνολο της περιοχής επέμβασης (περιμετρική ζώνη ΣΜ, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο σχέδιο 1, ήτοι η περιοχή που ορίζεται από τις οδούς Υψηλάντου, Παπαναστασίου, Αλλατίνη, Καθηγητού Ευρυγένη & Δημητρίου Γληνού), οι οποίες θα εκπονηθούν σε επίπεδο σχεδίου γενικής διάταξης και εν συνεχεία προμελέτης (Α στάδιο) και

β) μελέτες για μικρότερα τμήματα της προαναφερθείσας περιοχής (όπως απεικονίζονται στο συνημμένο σχέδιο 2), οι οποίες θα εκπονηθούν σε επίπεδο οριστικής μελέτης (Β1 στάδιο) και μελέτης εφαρμογής (Β2 στάδιο).

Ειδικότερα:

Α ΣΤΑΔΙΟ/ Μελέτες για το σύνολο της περιοχής επέμβασης

- Σχέδιο Γενικής Διάταξης (aster plan) σε κλίμακα 1:1000
- Ειδική Αρχιτεκτονική Μελέτη σε επίπεδο προμελέτης της υπό διαμόρφωση περιοχής σε κλίμακα 1:500

Β1 ΣΤΑΔΙΟ/ Μελέτες για μικρότερα τμήματα της περιοχής επέμβασης

- Ειδική αρχιτεκτονική μελέτη της υπό διαμόρφωση περιοχής σε κλίμακα 1:100
- Στατική μελέτη
- Μελέτη Η/Μ εγκαταστάσεων σε κλίμακα 1:100
- Μελέτη υδραυλικών έργων (μελέτες για την επιφανειακή απορροή και αποχέτευση των ομβρίων) σε κλίμακα 1:100

- Φυτοτοτεχνική μελέτη έργων πρασίνου – Μελέτη εγκατάστασης αρδευτικού δικτύου σε κλίμακα 1:100
- Προεκτιμώμενος προϋπολογισμός έργου.

B2 ΣΤΑΔΙΟ / Μελέτες Εφαρμογής για μικρότερα τμήματα της περιοχής επέμβασης

- Ειδική Αρχιτεκτονική Μελέτη της υπό διαμόρφωση περιοχής σε κλίμακα 1:100 που θα συμπεριλαμβάνει κατασκευαστικές λεπτομέρειες σε κατάλληλη κλίμακα.
- Στατική Μελέτη
- Μελέτη Η/Μ Εγκαταστάσεων σε κλίμακα 1:100.
- Μελέτη Υδραυλικών έργων (μελέτες για την επιφανειακή απορροή και αποχέτευση των Ομβρίων) σε κλίμακα 1:100.
- Φυτοτοτεχνική μελέτη έργων πρασίνου – Μελέτη εγκατάστασης αρδευτικού δικτύου σε κλίμακα 1:100.
- Προϋπολογισμός έργου.
- Τεύχη Δημοπράτησης.

1.2 Οι μελέτες ανάπλασης της περιμετρικής ζώνης θα λάβουν υπόψη τους ένα σύνολο μελετών στην ευρύτερη περιοχή, όπως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφέρονται παρακάτω:

1. Μελέτες συγκοινωνιακών έργων και κυκλοφοριακές μελέτες

- ✓ Οριστική μελέτη ισόπεδων κόμβων επί της οδού Μ. Ψελλού και επικαιροποίηση μελέτης οδοποιίας της οδού Μ. Ψελλού
- ✓ Οριστική μελέτη κυκλοφοριακής διαμόρφωσης ΣΜ Νέας Ελβετίας
- ✓ Προμελέτη εκτίμησης χαρακτηριστικών και κυκλοφοριακών επιπτώσεων των οδικών συνδέσεων και της περιοχής επιρροής του σταθμού μετεπιβίβασης και συνοδών έργων στον τερματικό σταθμό Νέα Ελβετία του μετρό Θεσσαλονίκης.
- ✓ Οριστική μελέτη ισόπεδου κόμβου επί της οδού Παπαναστασίου και Μ. Ψελλού

2. Γεωτεχνικές Μελέτες και Έρευνες

- ✓ Οριστική γεωτεχνική μελέτη βελτίωσης/εξυγίανσης εδάφους, επιχωμάτων και οδοστρωμάτων της υπό διάνοιξη οδού Μ. Ψελλού και του ΣΜ Νέας Ελβετίας, και περιμετρικού τοιχίου για την αντιπλημμυρική προστασία του ΣΜ

3. Μελέτες Υδραυλικών Έργων και διαχείρισης υδατικών πόρων

- ✓ Μελέτη οριοθέτησης ρέματος Κηφισιάς
- ✓ Οριστική υδραυλική μελέτη του ΣΜ του Μετρό Θεσσαλονίκης στον τερματικό Σταθμό Νέας Ελβετίας.

4. Μελέτες Τοπογραφίας

Επικαιροποίηση τοπογραφικής αποτύπωσης – Εφαρμογή ρυμοτομίας – Κτηματολογίου

5. Αρχιτεκτονικές Μελέτες Κτιριακών Έργων

Μελέτη εφαρμογής - Αρχιτεκτονική μελέτη ΣΜ και Σταθμού Μετρό Νέας Ελβετίας-Επίπεδο οδού.

Από το σύνολο των ενδεικτικά προαναφερόμενων μελετών κάποιες ήδη εκπονήθηκαν και εγκρίθηκαν και κάποιες ήδη εκπονούνται στο πλαίσιο προγενέστερα υπογραφείσας Προγραμματικής Σύμβασης, μεταξύ ΠΚΜ, Δήμου Θεσσαλονίκης και ΟΣΕΘ, με τίτλο «Εκπόνηση μελετών για την υλοποίηση του έργου «Συνοδά υποστηρικτικά έργα του Σταθμού Νέας Ελβετίας του Μετρό Θεσσαλονίκης για την εξυπηρέτηση και μετεπιβίβαση των μετακινούμενων επιβατών», με φορέα επίστευσης τον ΟΣΕΘ, όπως προβλέπεται από τον ιδρυτικό του νόμο (α 3 παρ 1 σημείο α, δ, η και θ).

Άρθρο 2: Ορισμοί

Για την ανάθεση των μελετών και τεχνικών υπηρεσιών σε εφαρμογή της παρούσας ισχύουν τα εξής:

Αναθέτουσα αρχή - Φορέας υλοποίησης: ο ΟΣΕΘ για το σύνολο των μελετών/τεχνικών υπηρεσιών της παρούσας

Κύριος των μελετών: ο Δήμος Θεσσαλονίκης

Διευθύνουσα υπηρεσία: η Διεύθυνση Αστικού Σχεδιασμού και Αρχιτεκτονικών Μελετών του ΔΘ

Προϊσταμένη αρχή: η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης (στο εξής, ΚΕΠ) της παρούσας (α 44 παρ 3γ ν.4412/2016).

Άρθρο 3: Υποχρεώσεις συμβαλλομένων μερών

3.1 Ο ΟΣΕΘ ΑΕ ορίζεται ως ο φορέας υλοποίησης της Π.Σ. και αναλαμβάνει:

- ✓ Να μεριμνήσει για την κατάρτιση του πλήρους τεχνικού Φακέλου των υπό δημοπράτηση μελετών/τεχνικών υπηρεσιών (α 45, 49 & 53 ν.4412/2016)
- ✓ Να δημοπρατήσει το σύνολο των μελετών/τεχνικών υπηρεσιών της παρούσας σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4412/2016.

- ✓ Να ορίσει τις επιτροπές της/των διαγωνιστικής/ών διαδικασίας/ών και τις ομάδες επίβλεψης σε συνεργασία με το Δήμο Θεσσαλονίκης.
- ✓ Να προβαίνει στον έλεγχο νομιμότητας και κανονικότητας των δαπανών.
- ✓ Να πληρώνει τον/τους ανάδοχο/δόχους στη βάση των προσκομιζόμενων νόμιμων παραστατικών
- ✓ Να αποστέλλει τις μελέτες στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης προς οριστική παραλαβή.
- ✓ Να ορίσει εκπροσώπους και να συμμετέχει στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης και την Τεχνική Επιτροπή της παρούσας.
- ✓ Να διευκολύνει με κάθε δυνατό τρόπο την υλοποίηση της παρούσας, συνδράμοντας με το προσωπικό του τα συμβαλλόμενα μέρη, όπου απαιτηθεί.

3.2 Ο Δήμος Θεσσαλονίκης αναλαμβάνει:

- ✓ Να επιβλέψει τη σύνταξη του τεχνικού φακέλου των υπό δημοπράτηση μελετών/τεχνικών υπηρεσιών και να τον εγκρίνει.
- ✓ Να ορίσει εκπροσώπους στις επιτροπές του διαγωνισμού και στις ομάδες επίβλεψης.
- ✓ Να επιβλέψει και να εγκρίνει το σύνολο των δημοπρατούμενων μελετών/ τεχνικών υπηρεσιών.
- ✓ Να εγκρίνει τους λογαριασμούς του/των αναδόχου/δόχων.
- ✓ Να μεριμνά για τη σταδιακή μεταφορά της χρηματοδότησης στον ΟΣΕΘ βάσει των προσκομισθέντων παραστατικών.
- ✓ Να διεκπεραιώσει τυχόν πολεοδομικές ρυθμίσεις αρμοδιότητάς του εντός της περιοχής μελέτης.
- ✓ Να ορίσει εκπροσώπους και να συμμετέχει στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης και την Τεχνική Επιτροπή της παρούσας.
- ✓ Να διευκολύνει με κάθε δυνατό τρόπο την υλοποίηση της παρούσας, συνδράμοντας με το προσωπικό του τα συμβαλλόμενα μέρη, όπου απαιτηθεί.

3.3 Η ΠΚΜ αναλαμβάνει:

- ✓ Να ορίσει εκπροσώπους και να συμμετέχει στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης και την Τεχνική Επιτροπή της παρούσας, λόγω του υπερτοπικού χαρακτήρα των υπό δημοπράτηση μελετών.
- ✓ Να διευκολύνει με κάθε δυνατό τρόπο την υλοποίηση της παρούσας, συνδράμοντας με το προσωπικό της τα συμβαλλόμενα μέρη, όπου απαιτηθεί.

3.4 Προϋπόθεση για οποιαδήποτε ενέργεια των συμβαλλομένων που δημιουργεί οικονομικές υποχρεώσεις για τους ίδιους ή για άλλα συμβαλλόμενα μέρη της σύμβασης σε εφαρμογή των όρων της παρούσας αποτελεί η συντέλεση της απαλλοτρίωσης των εκτάσεων, για τις οποίες θα εκπονηθούν οι οριστικές μελέτες και οι μελέτες εφαρμογής.

Άρθρο 4: Προϋπολογισμός - Χρηματοδότηση

Η προεκτιμώμενη αμοιβή ολοκλήρωσης των μελετών/τεχνικών υπηρεσιών των σταδίων Α, Β1 και Β2 (επίπεδο προμελέτης, οριστικής μελέτης και μελέτης εφαρμογής) συμπεριλαμβανομένων των λειτουργικών εξόδων του ΟΣΕΘ προϋπολογίζονται στο ποσό του **1.400.230,19€**, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.

Η Π.Σ. θα χρηματοδοτηθεί έως του ποσού του 1.000.000,00€ από πόρους που έχουν διατεθεί στον Δήμο από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων 2021 [ΣΑΜ-071, Απόφαση Ένταξης σε ΤΔΠ 2639/2021] και από ίδιους πόρους του Δήμου για το υπόλοιπο ποσό (έως 400.019,33€), σε περίπτωση που αυτό απαιτηθεί μετά το συνυπολογισμό της προσφερθείσας έκπτωσης κατά τη διαγωνιστική διαδικασία.

Η ανάλυση του προϋπολογισμού αποτυπώνεται στον παρακάτω πίνακα:

A/A	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΚΟΣΤΟΣ
1	Αμοιβές μελετών	926.208,24 €
2	Απρόβλεπτα (15%)	138.931,24 €
3	Λειτουργικά έξοδα ΟΣΕΘ (6%) επί των αμοιβών μελετών & απροβλέπτων	63.908,37 €
4	ΣΥΝΟΛΟ	1.129.047,84€
5	ΦΠΑ (24%)	270.971,48€
6	ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	1.400.019,33 €

Η καταβολή των ποσών θα γίνεται με την έκδοση τιμολογίου παροχής υπηρεσιών, σύμφωνα με το πρακτικό παρακολούθησης της ΚΕΠ και την εντολή πληρωμής αμοιβής του μελετητή, υπό την προϋπόθεση είσπραξης της εγκριθείσας χρηματοδότησης και εντός 10 ημερών από αυτήν.

Άρθρο 5: Χρονική διάρκεια

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με την υπογραφή της και λήγει με την οριστική παραλαβή του συνόλου των μελετών της παρούσας (προεκτιμώμενος χρόνος 18 μηνών). Ενδεικτικό

χρονοδιάγραμμα υλοποίησης αποτυπώνεται στον πίνακα που ακολουθεί και συμπεριλαμβάνει την εκπόνηση των μελετών εφαρμογής (στάδιο Β2). Τυχόν παράταση των συμβάσεων εκπόνησης των μελετών της παρούσας παρατείνει αυτοδίκαια και ισόχρονα την παρούσα προγραμματική σύμβαση.

α/α	Φάση έργου	Διάρκεια
1	Σύνταξη τευχών δημοπράτησης	1 μήνας
2	Έγκριση τευχών δημοπράτησης	15 μέρες
3	Διενέργεια διαγωνισμού (ο χρόνος τυχόν δικαστικής εμπλοκής επιμηκύνει ανάλογα το χρονοδιάγραμμα χωρίς να αποτελεί τροποποίηση της παρούσας)	4 μήνες
4	Προσυμβατικός Έλεγχος	15 μέρες
5	Εκπόνηση μελετών /έγκριση	12 μήνες

Επισημαίνεται ότι, η ακριβής χρονική διάρκεια της συμβασιοποίησης και της υλοποίησης των μελετών/τεχνικών υπηρεσιών θα επιμεριστεί/προσδιοριστεί από τους υποψήφιους αναδόχους κατά την διαδικασία υποβολής της προσφοράς τους, στο πλαίσιο της διαγωνιστικής διαδικασίας.

Άρθρο 6: Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης

Για την παρακολούθηση της παρούσας συγκροτείται όργανο με την επωνυμία Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης (ΚΕΠ), αποτελούμενο από:

- ✓ Έναν εκπρόσωπο του Δήμου με τον αναπληρωτή του
- ✓ Έναν εκπρόσωπο του ΟΣΕΘ με τον αναπληρωτή του
- ✓ Έναν εκπρόσωπο της ΠΚΜ με τον αναπληρωτή του

Οι συμβαλλόμενοι φορείς είναι υποχρεωμένοι να ορίσουν το συντομότερο δυνατόν τους εκπροσώπους τους στην ΚΕΠ. Πρόεδρος της ΚΕΠ και αναπληρωτής αυτού ορίζονται οι εκπρόσωποι του ΟΣΕΘ. Χρέη γραμματέα εκτελεί υπάλληλος του ΟΣΕΘ.

Αντικείμενο της ΚΕΠ, είναι ο συντονισμός των μερών, η επίλυση τυχόν διαφωνίας τους, και η παρακολούθηση υλοποίησης της παρούσας. Η ΚΕΠ εκτελεί χρέη Προϊσταμένης Αρχής και παραλαμβάνει οριστικά τις μελέτες.

Η ΚΕΠ συγκαλείται από τον πρόεδρο της σε τακτά χρονικά διαστήματα και διατηρείται σε λειτουργία σε όλη την διάρκεια ισχύος της παρούσας. Κάθε μέλος της ΚΕΠ μπορεί κατά την κρίση

του να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα που εκπροσωπεί και τα οποία εμπλέκονται στην υλοποίηση της παρούσας. Η ΚΕΠ βρίσκεται σε απαρτία όταν είναι παρόντα και τα τρία μέλη της. Οι αποφάσεις της λαμβάνονται με πλειοψηφία και πρέπει να είναι αιτιολογημένες. Αποτυπώνονται σε πρακτικό που υπογράφεται από τον πρόεδρο και τα μέλη. Οι λοιπές λεπτομέρειες για την λειτουργία της ΚΕΠ καθορίζονται με αποφάσεις της.

Άρθρο 7: Τεχνική Επιτροπή

Η ΚΕΠ πλαισιώνεται από την Τεχνική Επιτροπή (ΤΕ), αποτελούμενη από τρία μέλη, υπαλλήλους των συμβαλλομένων μερών με ειδικές γνώσεις επί του αντικειμένου της παρούσας, ως ακολούθως:

- ✓ Έναν εκπρόσωπο της ΠΚΜ με τον αναπληρωτή του
- ✓ Έναν εκπρόσωπο του Δήμου με τον αναπληρωτή του
- ✓ Έναν εκπρόσωπο του ΟΣΕΘ με τον αναπληρωτή του

Οι συμβαλλόμενοι φορείς είναι υποχρεωμένοι να ορίσουν το συντομότερο δυνατόν τους εκπροσώπους τους στην ΤΕ. Πρόεδρος της Τεχνικής Επιτροπής και αναπληρωτής αυτού ορίζονται οι εκπρόσωποι του Δήμου. Χρέη γραμματέα εκτελεί υπάλληλος του Δήμου.

Η ΤΕ αποτελεί γνωμοδοτικό όργανο που συνδράμει το έργο της ΚΕΠ σε οτιδήποτε απαιτηθεί.

Η ΤΕ συγκαλείται από τον πρόεδρο της όποτε κριθεί σκόπιμο από την ΚΕΠ και διατηρείται σε λειτουργία σε όλη την διάρκεια ισχύος της παρούσας. Η ΤΕ βρίσκεται σε απαρτία όταν είναι παρόντα και τα τρία μέλη της. Οι γνώμες της λαμβάνονται με πλειοψηφία και πρέπει να είναι αιτιολογημένες. Αποτυπώνονται σε πρακτικό που υπογράφεται από τον πρόεδρο και τα μέλη. Οι λοιπές λεπτομέρειες για την λειτουργία της ΤΕ καθορίζονται με αποφάσεις της ΚΕΠ.

Άρθρο 8 : Ποινικές ρήτρες

Σε περίπτωση υπαίτιας παράβασης των υποχρεώσεων μέρους, συμφωνείται δίκαιη και εύλογη ποινική ρήτρα σε ποσοστό 0,05% έως 0,1% επί του καθαρού (χωρίς ΦΠΑ) ποσού της σύμβασης. Ο καθορισμός του ύψους της ποινικής ρήτρας γίνεται με απόφαση της ΚΕΠ, η οποία αποφασίζει και για τον τρόπο διάθεσης του ποσού. Το ποσό της ποινικής ρήτρας επιβαρύνεται με τόκο υπερημερίας σε περίπτωση μη καταβολής του εντός 10 ημερών από την κοινοποίηση στο υπαίτιο μέρος της απόφασης της ΚΕΠ.

Άρθρο 9: Τροποποίηση της προγραμματικής

Τροποποίηση της παρούσας, με εξαίρεση τα προβλεπόμενα του άρθρου 5, επιτρέπεται μόνο κατόπιν εισήγησης της ΚΕΠ και απόφασης από τα αρμόδια συλλογικά όργανα των συμβαλλομένων μερών.

Άρθρο 10: Επίλυση διαφορών

Τα συμβαλλόμενα μέρη επιλύουν την οποιαδήποτε τυχόν διαφωνία τους συμβιβαστικά και με καλή πίστη στο πλαίσιο της ΚΕΠ. Σε περίπτωση μη συμβιβαστικής επίλυσης, τυχόν διαφορά παραπέμπεται στα αρμόδια δικαστήρια της Θεσσαλονίκης.

Αφού αναγνώσθηκε η προγραμματική σύμβαση, υπογράφεται σε τρία (3) όμοια αντίτυπα.

Οι συμβαλλόμενοι