

ΕΝΩΠΙΟΝ ΠΑΝΤΟΣ ΑΡΜΟΔΙΟΥ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΟΥ ΚΑΙ ΑΡΧΗΣ

ΕΞΩΔΙΚΟΣ ΔΗΛΩΣΗ - ΑΠΑΝΤΗΣΗ

Της **Μαρίας Μποντίλα**, κατοίκου Πυλαίας, οδός Σπ. Λούη αρ. 19

ΠΡΟΣ

Τον Δήμαρχο Πυλαίας – Χορτιάτη κ. **Ιγνάτιο Καϊτεζίδη** του Ορέστη, κάτοικο Πανοράματος, οδός Απ. Σαμανίδη αρ. 21

Κοινοποιούμενη προς

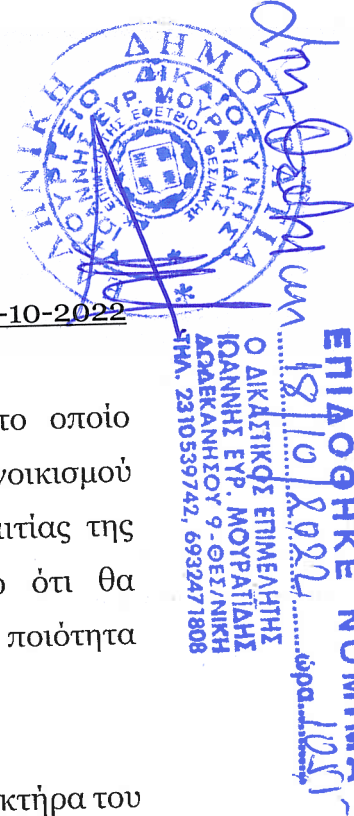
Την ηλεκτρονική εφημερίδα «Parallaxi»

Θεσσαλονίκη, 10-10-2022

Όπως γνωρίζετε, στις 22-8-2022 δημοσιεύτηκε ένα κείμενο στο οποίο περιγράφονται οι σοβαρές ανησυχίες των κατοίκων του συνοικισμού Κωνσταντιπουλιτών, στον οποίο και κατοικώ επί σειρά ετών, εξαιτίας της μαζικής ανέγερσης πολυώροφων οικοδομών, οι οποίες θεωρώ ότι θα καταστρέψουν την μορφή του οικισμού μας και θα επιδεινώσουν την ποιότητα ζωής μας.

Στο ως άνω κείμενο, αφού αρχικά αναφέρω την ιστορία και τον χαρακτήρα του συνοικισμού, διατυπώνω, μεταξύ, άλλων, τον έντονο προβληματισμό μου αλλά και κάποιες σκέψεις μου, οι οποίες και απηχούν θεωρώ την γνώμη πολλών συντοπιτών μου. Το ότι τον τελευταίο χρόνο έχουν ξαφνικά αναγερθεί πολλές οικοδομές σαφώς ψηλότερες από τις ήδη υπάρχουσες είναι αδιαμφισβήτητο. Το ότι για την ανέγερση αυτών των οικοδομών γίνεται χρήση κάποιων διατάξεων δυνάμει των οποίων το επιτρεπόμενο ανώτατο ύψος μπορεί να επεκταθεί έτι περισσότερο είναι, επίσης, αδιαμφισβήτητο.

Εξαιτίας των ανωτέρω, ήδη από την άνοιξη του 2022 είχα απευθυνθεί προς εσάς δια ζώσης (μέσω του φορέα των κατοίκων της περιοχής στον οποίο είμαι μέλος) και, στη συνέχεια, μέσω επιστολών και καταγγελιών προκειμένου να



κατανοήσουμε όλοι την ξαφνική αλλαγή στη δόμηση της περιοχής μας. Στις ως άνω επιστολές και καταγγελίες έχετε πράγματι απαντήσει – πλην όμως αρκετά αργότερα από το κείμενο, το οποίο δημοσιεύτηκε στις 22/8/22. Μέχρι την ως άνω ημερομηνία δεν υπήρξε καμία απάντηση αρμοδίως με συνέπεια να θεωρήσω, **λανθασμένα όπως αποδείχτηκε στη συνέχεια** ότι «κωφεύετε» και ότι η αντιμετώπισή σας δεν ήταν η αρμόζουσα. Οι απαντήσεις που δόθηκαν αργότερα και κυρίως η στάση σας στο δημοτικό συμβούλιο στο οποίο και παραβρέθηκα, απέδειξαν ότι έχετε όντως ασχοληθεί με το θέμα και ότι θα σταθείτε στο πλευρό των κατοίκων στηρίζοντας τα αιτήματά μας – με τον τρόπο που αναφέρατε ότι θα κάνετε. Την ημερομηνία του δημοσιεύματος, όμως, δεν το γνώριζα.

Σε κάθε περίπτωση, πάντως, ουδέποτε υπονόησα ότι είστε προστάτης των συμφερόντων το εργολάβων ούτε ότι αδιαφορείτε για την υποβάθμιση του περιβάλλοντος, ούτε ότι αντιμετωπίζετε απαξιωτικά τους δημότες έναντι του κέρδους των συνεργατών σας. Αυτό ήταν μία πολύ κακή διατύπωση και, εφόσον θεωρείτε ότι όντως έχει αυτό το νόημα, το οποίο ουδέποτε είχα σκοπό, **απολογούμαι και το ανακαλώ δημόσια.**

Όσον αφορά τις αρμόδιες υπηρεσίες του δήμου που εκδίδουν τις σχετικές άδειες, η άποψή μου είναι ότι γίνεται λανθασμένη εφαρμογή των διατάξεων του ΓΟΚ και του ΝΟΚ στην προκειμένη περίπτωση και ότι οι συγκεκριμένες άδειες αντιβαίνουν σε άλλες, υπέρτερες διατάξεις αλλά και βασικές πολεοδομικές αρχές. Με αυτήν την έννοια, εξακολουθώ να θεωρώ ότι οι συγκεκριμένες άδειες δεν θα έπρεπε να έχουν εκδοθεί.


ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ

Σας αποστέλλω την παρούσα επιστολή την οποία κοινοποιώ και στην ηλεκτρονική εφημερίδα “Parallaxi” ανακαλώντας ως προς το κομμάτι αυτό την επιστολή – καταγγελία μου απολογούμενη ως προς το πρόσωπό σας.

Ανακαλώ και απολογούμαι αναφορικά με το από 26-8-2022 ηλεκτρονικό μήνυμα.

Με την επιφύλαξη κάθε νομίμου δικαιώματός μου, αρμόδιος Δικαστικός Επιμελητής παραγγέλλεται να επιδώσει νόμιμα την παρούσα σε αυτούς που απευθύνεται για να λάβουν γνώση και για τις νόμιμες συνέπειες, αντιγράφοντας ολόκληρο το κείμενο της παρούσας στην έκθεση επιδόσεώς του.

Η εξωδίκως δηλούσα


Μαρία Μποντίλα
Μαρία Μποντίλα

