



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΚΚΛΗΣΙΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

**ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ  
ΔΟΜΗΣΗΣ ΜΙΚΡΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ**

<b>Α/Α Πράξης</b>	316203
<b>Ημ/νία έκδοσης πράξης</b>	04/11/2021
<b>Ισχύει έως</b>	28/07/2022

**Στοιχεία έργου**

<b>Περιγραφή έργου</b>	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΗΣ Έγκρισης Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας ΜΕ Α/Α ΠΡΑΞΗΣ 272304/2021, ΟΠΩΣ ΑΥΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΙΣ ΠΡΑΞΕΙΣ ΜΕ ΑΡ. 284269/2021 & 308216/ 2021, ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΙΣ ΟΙΚ. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΟΥ ΘΑ ΥΛΟΠΟΙΗΘΟΥΝ ΤΕΛΙΚΩΣ, ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΤΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΠΡΟΣΦΥΓΙΚΟΥ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΤΟΥ ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΠΟΥ ΟΙ ΟΠΟΙΕΣ ΘΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΤΟΥΝ ΜΟΝΟ ΣΤΟ ΝΟΜΙΜΟ ΑΡΧΙΚΟ ΚΕΛΥΦΟΣ ΤΟΥ ΝΑΟΥ (ΚΤΙΣΜΑ ΠΡΟΣ ΤΟΥ 1955) ΚΑΙ ΟΧΙ ΣΤΙΣ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΟΝ Ν.4178/13, ΑΥΘΑΙΡΕΤΕΣ ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΤΟΥ.
<b>Οδός</b>	ΚΑΣΤΡΩΝ 3 (ΣΥΜΒΟΛΗ ΜΕ ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΟΧΙ)
<b>Αρ. από</b>	3
<b>Αρ. έως</b>	
<b>Πόλη/Οικισμός</b>	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ / ΑΓΙΟΣ ΠΑΥΛΟΣ
<b>Δήμος</b>	Νεάπολης-Συκεών
<b>Δημοτική Ενότητα / Περιοχή</b>	ΑΓΙΟΣ ΠΑΥΛΟΣ / ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ – ΣΥΚΕΩΝ
<b>ΟΤ</b>	
<b>ΚΑΕΚ</b>	190070601002
<b>Ηλ. κλειδί πράξης</b>	83C091FDA958F48A
<b>Τύπος Πράξης</b>	Αναθεώρηση Έγκρισης Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας
<b>Α/Α Αίτησης</b>	493092
<b>Διαχειριστής Αίτησης</b>	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:138678), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2015]

**Στοιχεία κυρίου του έργου**

Επώνυμο/ία	Όνομα	Όνομα πατέρα	Ιδιότητα	Ποσοστό	Τύπος δικαιώματος
ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ	-	-	Ιδιοκτήτης	100	Πλήρης κυριότητα

**Προγενέστερες Πράξεις**

**Αναθεώρηση Έγκρισης Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας**

<b>Α/Α Πράξης</b>	308216
<b>Α/Α Αίτησης</b>	482747
<b>Περιγραφή έργου</b>	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΗΣ Έγκρισης Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΠΡΟΣΦΥΓΙΚΟΥ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΤΟΥ ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ (ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΕΡΓ. ΜΙΚΡΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ ΜΕ Α/Α ΠΡΑΞΗΣ 272304/2021, ΟΠΩΣ ΑΥΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ ΜΕ ΑΡ. 284269/2021, ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΙΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΟΥ ΘΑ ΥΛΟΠΟΙΗΘΟΥΝ)
<b>Ημ/νία έκδοσης πράξης</b>	18/10/2021
<b>Ισχύει έως</b>	28/07/2022
<b>Ηλ. κλειδί αίτησης</b>	9EC31229F4A725C2
<b>ΑΔΑ</b>	9Ψ6Α46Ψ842-ΗΓΨ

**Αναθεώρηση Έγκρισης Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας**

<b>Α/Α Πράξης</b>	284269
<b>Α/Α Αίτησης</b>	449261
<b>Περιγραφή έργου</b>	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΗΣ Έγκρισης Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας ΜΕ ΤΙΤΛΟ "ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΤΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΠΡΟΣΦΥΓΙΚΟΥ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΤΟΥ ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΤΑΙ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ & ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΣΤΕΓΗΣ - ( ΣΕ ΚΤΙΣΜΑ ΠΡΟ ΤΟΥ 1955 ΜΕ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΟΥ ΝΑΟΥ ΜΕ ΤΟΝ Ν.4178/13)", ΛΟΓΩ ΠΡΟΔΗΛΟΥ ΣΦΑΛΜΑΤΟΣ, ΚΑΘΩΣ ΔΗΛΩΘΗΚΕ ΕΚ ΠΑΡΑΔΡΟΜΗΣ, ΟΤΙ ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΕ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ, ΕΝΩ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ & ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΠΟΛΗΣ-ΣΥΚΕΩΝ. ( ΔΕΝ ΕΠΗΡΕΑΖΟΝΤΑΙ ΟΙ ΜΕΛΕΤΕΣ)
<b>Ημ/νία έκδοσης πράξης</b>	01/09/2021
<b>Ισχύει έως</b>	28/07/2022
<b>Ηλ. κλειδί αίτησης</b>	76B2FD5E925197FB
<b>ΑΔΑ</b>	ΡΠΕ746Ψ842-NB3

**Έγκριση Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας**

<b>Α/Α Πράξης</b>	272304
<b>Α/Α Αίτησης</b>	398603
<b>Περιγραφή έργου</b>	ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΤΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΠΡΟΣΦΥΓΙΚΟΥ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΤΟΥ ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΤΑΙ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ & ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΣΤΕΓΗΣ - ( ΣΕ ΚΤΙΣΜΑ ΠΡΟ ΤΟΥ 1955 ΜΕ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΟΥ ΝΑΟΥ ΜΕ ΤΟΝ Ν.4178/13)
<b>Ημ/νία έκδοσης πράξης</b>	28/07/2021
<b>Ισχύει έως</b>	28/07/2022
<b>Ηλ. κλειδί αίτησης</b>	D3C3871E846962D6
<b>ΑΔΑ</b>	ΨΠ7346Ψ842-Z66

**Πρόσθετες Επιλογές**

ιβ. Εργασίες χρωματισμών ή επισκευών με χρήση ικρωμάτων

ιβ. Επεμβάσεις στις όψεις και νέα ανοίγματα

**Εγκρίσεις Φορέων**

<b>Τύπος Έγκρισης</b>	<b>Αρμόδια Υπηρεσία</b>	<b>Αρ. Πρωτ.</b>	<b>Ημ/νία</b>
Έγκριση ΚΕ.Σ.Α./ΚΕ.Σ.Α.Α./ΚΕ.Σ.Α.Μ.Α.Θ.	ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣΤΙΚΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ (ΚΕ.Σ.Ε.Α.)	50	25/05/2021

**Στοιχεία υφισταμένου κτίσματος**

<b>Είδος πράξης</b>	<b>Εκδούσα Αρχή</b>	<b>Αριθμός πράξης</b>	<b>Δόμηση (τ.μ.)</b>
Κτίσμα προ του 55	Αρμόδια Υπηρεσία	2 / 23-10-2014	184,8
Ν.4178/13	Μηχανικός	2640619	128,3

**ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΡΓΟΥ**

<b>Αρχιτεκτονική μελέτη</b>	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:138678), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2015]
-----------------------------	---

**ΟΜΑΔΑ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ ΕΡΓΟΥ**

<b>Γενική επίβλεψη έργου</b>	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:138678), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2015]
<b>Συντονισμός μέτρων ασφαλείας &amp; υγείας κατά τα οριζόμενα στο ΠΔ 305/1996 (Α'212)</b>	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:138678), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2015]

## ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

## Συντεταγμένες

411918.7621708578 4498951.586444842,411954.08411650173  
4498945.236432142,411957.12683092046 4498945.897891798,411959.11120988923  
4498948.146854629,411959.90496147674 4498951.586444842,411958.84662602673  
4498955.422910848,411955.93620353926 4498958.201041404,411948.5278553892  
4498960.450004235,411939.5320040642 4498962.566675135,411933.9757429516  
4498962.698967067,411923.6569723141 4498962.963550929,411920.61425789533  
4498963.228134791,411920.3496740328 4498961.508339685,411917.70383540785  
4498962.03750741,411917.9684192703 4498957.93645754



Έχοντας υπ όψη:

1. τις διατάξεις του τμήματος Β', κεφαλαίου πρώτου του Ν. 4495/17 ΦΕΚ 167Α\_3.11.2017 «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις»
2. την ανωτέρω αίτηση του έχοντος νόμιμο δικαίωμα για το έργο, όπως μελετήθηκε από τους μηχανικούς σύμφωνα με τα στοιχεία που αναγράφονται στα ανωτέρω πεδία,
3. τα συνημμένα στην αίτηση, στοιχεία και μελέτες,

**Χ Ο Ρ Η Γ Ε Ι Τ Α Ι**  
**η Αναθεώρηση Έγκρισης Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας**  
**ΓΙΑ ΤΗΝ Υ.ΔΟΜ**

Υποβλήθηκε από  
ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:138678), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2015]